

Vermittler-Nr.:

Finanzierungsanfrage

Angaben zur Person

Persönliche Daten		Antragsteller/-in		<input type="checkbox"/> m <input type="checkbox"/> w	Mitantragsteller/-in		<input type="checkbox"/> m <input type="checkbox"/> w
Name:							
Vorname:							
Geburtsdatum:	Geburtsort:						
Straße, Hausnummer:							
PLZ, Ort:							
Voranschrift Straße, Hausnummer:							
Voranschrift PLZ, Ort:							
Telefon:							
Mobil:							
Telefax:							
E-Mail:							
Staatsangehörigkeit:							
Kinder (unterhaltsberechtig), Alter:							
Familienstand:		<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> verheiratet	<input type="checkbox"/> getrennt lebend
		<input type="checkbox"/> verheiratet	<input type="checkbox"/> getrennt lebend	<input type="checkbox"/> verheiratet	<input type="checkbox"/> getrennt lebend	<input type="checkbox"/> geschieden	
		<input type="checkbox"/> geschieden		<input type="checkbox"/> geschieden			
Güterstand:		<input type="checkbox"/> Gütertrennung	<input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft	<input type="checkbox"/> Gütertrennung	<input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft	<input type="checkbox"/> Zugewinnngemeinschaft	
		<input type="checkbox"/> Zugewinnngemeinschaft		<input type="checkbox"/> Zugewinnngemeinschaft			
Wohnhaft: seit	Beschäftigung: seit						
Beschäftigung: Art		<input type="checkbox"/> Angestellter	<input type="checkbox"/> Freiberuflich	<input type="checkbox"/> Angestellter	<input type="checkbox"/> Freiberuflich	<input type="checkbox"/> Verbeamtet	<input type="checkbox"/> Arbeitslos
		<input type="checkbox"/> Verbeamtet	<input type="checkbox"/> Arbeitslos	<input type="checkbox"/> Verbeamtet	<input type="checkbox"/> Arbeitslos	<input type="checkbox"/> Einkommenslos	<input type="checkbox"/> Rentner
		<input type="checkbox"/> Einkommenslos	<input type="checkbox"/> Rentner	<input type="checkbox"/> Einkommenslos	<input type="checkbox"/> Rentner	<input type="checkbox"/> Arbeiter	<input type="checkbox"/> Gewerbetreibender
		<input type="checkbox"/> Arbeiter	<input type="checkbox"/> Gewerbetreibender	<input type="checkbox"/> Arbeiter	<input type="checkbox"/> Gewerbetreibender		
Beschäftigungsverhältnis:		<input type="checkbox"/> unbefristet	<input type="checkbox"/> in Probezeit	<input type="checkbox"/> unbefristet	<input type="checkbox"/> in Probezeit		
		befristet, bis: (Monat-Jahr)		befristet, bis: (Monat-Jahr)			
Ausgeübter Beruf:							
Arbeitgeber:							
Straße, Hausnummer:							
PLZ, Ort:							
Telefon:							
Mobil:							
Branche:							

Einkommen

monatliche Einnahmen			monatliche Ausgaben		
Nettoeinkommen: (Antragsteller)	Anzahl p.a.	€	Eigenmiete (warm):	€	
Nettoeinkommen: (Mitantragsteller)	Anzahl p.a.	€	Lebenshaltungskosten:	€	

Vermittler-Nr.:

Einkommen

Selbständige Arbeit: (lt. EkSt-Erkl./-Bescheid)	€	Krankenversicherung:	€
Gesetzliches Kindergeld:	€	Lebens-/Rentenversicherung:	€
Unterhalt:	€	Bausparbeiträge:	€
aus Kapitalvermögen:	€	Ratenkredite/Leasingraten:	€
Mieteinnahmen aus Beleihungsobjekt:	€	Unterhaltsverpflichtungen:	€
Sonstige Mieteinnahmen:	€	Darlehensraten: (ohne Beleihungsobjekt)	€
Rentenzahlungen:	€	Bewirtschaftungs-/ Nebenkosten:	€
sonstige Einkünfte:	€	sonstige Ausgaben:	€
Einnahmen insgesamt:	€	Ausgaben insgesamt:	€

Vermögen

Vermögen		Verbindlichkeiten	
Bank- und Sparguthaben:	€	Kredite - Zinsbindung bis Datum:	€
Wertpapiere:	€	Bürgschaften:	€
Lebensversicherung: (Rückkaufswert)	€	Leasingvertrag: Zinsbindung bis Datum	€
Bausparguthaben:	€	Bauspardarlehen: Zinsbindung bis Datum	€
Weiteres Immobilien- vermögen: (Aufstellung separat)	€	Sonstige Verbindlichkeiten:	€
Sonstiges Vermögen:	€	Weitere Immobiliendarlehen: Zinsbindung bis Datum	€

Angaben zum Objekt

Allgemeine Angaben

Straße, Hausnummer:			
PLZ, Ort:			
Baujahr:		Umbauter Raum:	m ³
Bauart:	<input type="checkbox"/> Massivhaus	<input type="checkbox"/> Fertigteilhaus	<input type="checkbox"/> Holzhaus m. Gütesiegel
Objektart:	<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus	<input type="checkbox"/> 2-Familienhaus	<input type="checkbox"/> Grundstück
	<input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus	<input type="checkbox"/> Doppelhaushälfte	<input type="checkbox"/> Wohnung
		<input type="checkbox"/> Reihenhäuser	<input type="checkbox"/> mit Einliegerwohnung
Anzahl Wohneinheiten im Objekt:		Anzahl Vollgeschosse im Objekt:	
Keller:	<input type="checkbox"/> unterkellert	<input type="checkbox"/> teilunterkellert	<input type="checkbox"/> nicht unterkellert
Objektzustand:	<input type="checkbox"/> sehr gut <input type="checkbox"/> gut	<input type="checkbox"/> befriedigend	<input type="checkbox"/> Sanierungsobjekt
in absehbarer Zeit erforder- liche Reparaturen:	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	In Höhe von ca.:	€
Wohnlage:	<input type="checkbox"/> sehr gut <input type="checkbox"/> gut	<input type="checkbox"/> befriedigend	<input type="checkbox"/> einfach <input type="checkbox"/> schlecht
Gebietsbeschreibung:	<input type="checkbox"/> Wohngebiet	<input type="checkbox"/> Industrie/Gewerbegebiet	<input type="checkbox"/> Mischgebiet

Vermittler-Nr.:



Nutzung	Eigennutzung (Anzahl / Fläche)	Vermietung (Anzahl / Fläche)	Nettokaltmiete (pro Monat)	Bewirt.kosten (pro Jahr)
Wohnfläche:	m ²	m ²	€	€
Gewerbefläche:	m ²	m ²	€	€
Garagen:	Anzahl	Anzahl	€	
Stellplätze:	Anzahl	Anzahl	€	
Tiefgaragen:	Anzahl	Anzahl	€	
Carports:	Anzahl	Anzahl	€	

Grundbuchangaben

Grundbuch von:		Bodenrichtwert:	€				
Grundbuchband:		Grundbuchblatt:					
Flur:		Flurstück:					
Wohnungsnummer:		Miteigentumsanteil:	/				
Bauland:	m ²	Nichtbauland:	m ²				
Erbbaurechtsgeber:		Erbbauzins (pro Jahr):	€ <table border="1" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"><tr><td>Restlaufzeit</td><td>Jahre</td></tr><tr><td>Erbbauzins</td><td></td></tr></table>	Restlaufzeit	Jahre	Erbbauzins	
Restlaufzeit	Jahre						
Erbbauzins							
<input type="checkbox"/> Besicherung an erster Stelle im Grundbuch möglich		<input type="checkbox"/> Weitere Grundbücher vorhanden					

Angaben zur Finanzierung

Finanzierungszweck

<input type="checkbox"/> Umschuldung	<input type="checkbox"/> Seniorendarlehen	Summe:	€
--------------------------------------	---	--------	---

Bestehende Darlehen

Kreditinstitut	Zinsbindung	Rate	anfängl. Tilgung	Tilg.aussetzung (X / € p.M.)	Sondertilgung (X / € o. %)	Darlehens- betrag aktuell
1.	Monate	€	%	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Euro <input type="checkbox"/> jhrl. in %	€
2.	Monate	€	%	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Euro <input type="checkbox"/> jhrl. in %	€
3.	Monate	€	%	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Euro <input type="checkbox"/> jhrl. in %	€
Summe weiterer Darlehen (Bauspardarlehen, sonstige Immobiliendarlehen außerhalb dieser Finanzierung)						€
Summe bestehender Darlehen:						€

Erklärungen

Hiermit beauftrage/n ich/wir die **DGR – Deutsche Grundstücksrente GmbH, Große Straße 41, 22926 Ahrensburg**, - nachfolgend DGR genannt - mit der Vermittlung eines Darlehens zur Immobilienfinanzierung sowie damit in Zusammenhang stehender Finanzdienstleistungen.

Ich/Wir bevollmächtige/n die DGR, die hierfür erforderlichen Unterlagen (Darlehensantrag, Objekt- und Bonitätsunterlagen etc.) an eine zur Finanzierung vorgesehene Bank bzw. Online-Bankenplattform weiterzuleiten, Konditionsangebote bei der Bank bzw. bei der Online-Bankenplattform einzuholen, alle erforderlichen Auskünfte bei Dritten einzuholen und sämtlichen mit der Finanzierung zusammenhängenden Schriftverkehr für mich/uns entgegenzunehmen.

Vermittler-Nr.:

Hiermit bevollmächtige/n ich/wir die DGR, ein Darlehensvertragsangebot der finanzierenden Bank zur Weiterleitung an mich entgegenzunehmen.

Mir/Uns ist bekannt, dass eine verbindliche Kreditzusage nur von einem Produkthanbieter selbst gegeben werden kann, und dass Kreditzusagen von Produkthanbietern jederzeit widerrufen werden können, insbesondere wenn sich Abweichungen zu den von mir/uns gemachten Angaben herausstellen.

Gegen mich/uns wurden bisher keine Zwangsmaßnahmen (z.B. Gehaltspfändung, Zwangsversteigerung, Insolvenzverfahren) eingeleitet. Ich/Wir bin/sind meinen/unseren Zahlungsverpflichtungen in der Vergangenheit immer ordnungsgemäß nachgekommen.

Einwilligungserklärung, Datenschutzklausel

Zweckbestimmung dieses Vertrages, zu dessen Ausführung die Erhebung, Speicherung und Übermittlung der mittels des vorliegenden Formulars erhobenen Daten erfolgt, ist die Vermittlung eines Darlehensvertrages zwischen dem Kunden und dem entsprechenden Darlehensgeber. Die hierzu beauftragte DGR – Deutsche Grundstücksrente GmbH ist zur Speicherung und Weiterleitung der Daten an den Darlehensgeber bzw. einen vom Anbieter eingeschalteten Dienstleister berechtigt.

Einwilligungserklärung

Ich/Wir bin/sind damit einverstanden, dass der Darlehensgeber, der Anbieter oder ein vom Anbieter eingeschalteter Dienstleister folgende Daten erheben und sich gegenseitig übermitteln, sofern diese nicht bereits bekannt sind:

- sämtliche oben genannten Antragsdaten
- **Baufinanzierung: Produktart, Abschluss des Vertrages, erfüllte oder noch zu erfüllende Auszahlungsvoraussetzungen, Valutierung, Finanzierungsobjekt, Saldo, Verzinsung, Laufzeit, Applikationsstatus, Bearbeitungsstatus, Konditionen einer Prolongierung, Ablehnungsgründe**

In diesem Rahmen entbinde/n ich/wir den Darlehensgeber zugleich vom Bank- und Steuergeheimnis. Mir/Uns ist bekannt, dass die Übermittlung der Informationen an den Anbieter oder einen von diesem eingeschalteten Dienstleister über eine sichere Verbindung im Internet, per Brief, Fax oder Telefon erfolgt und der Begleitung des Vertragsverhältnisses durch den Anbieter bis zur vollen Auszahlung sowie Prüfzwecken dient. Die vorstehende Einwilligungserklärung kann/können ich/wir jederzeit für die Zukunft gegenüber der Bank widerrufen.

Ich/Wir versicher/n, alle vorstehenden Angaben nach bestem Wissen vollständig und wahrheitsgemäß gemacht zu haben. Falsche Angaben können gegebenenfalls zu einer Vertragsaufhebung führen.

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller/-in

Unterschrift Mitantragsteller/-in